

Kunde: **Aislev Hallen**

Sag: **Ny Idrætshal med fitness og cafe**

Nr.: 14.009

Dato: **19.06.15.**

Vedr.: **Overslag**

Pos nr	Betegnelse	Mængde	enhed	pris	Sum
	Hal med cafe, bad- og omklædning	2.822	m2	0	0
	Cafe/køkken/grovkøkken	260	m2	10000	2.600.000
	Fitness	315	m2	6000	1.890.000
	Kontor	35	m2	7000	245.000
	Teknikrum	40	m2	7000	280.000
	Squash	72	m2	5000	360.000
	Trapper, gang og elevator	219	m2	7000	1.533.000
	I alt	941	m2	0	6.908.000
					0
	Bad og omklædning	355	m2	8.000	2.840.000
	Redskabsrum/opbevaring og aktivitetsrum	354	m2	5.000	1.770.000
	Hallen	1.172	m2	5.000	5.860.000
	Uforudsete udgifter	5	%	24.286.000	1.214.300
	HV-udgifter excl. Moms				25.500.300
	HV pris pr. m2				9.038
	Grundudgifter				
	Tilslutningsafgifter til el	0	apm	1.050	0
	Tilslutningsafgifter til varme	1.000	m2	60	60.000
	Tilslutningsafgifter til varme de første 200 m2	0	m2	100	0
	Ny fjernvarmeledning	50	lbm.	1.500	75.000
	Vandledning	1	stk.	15.000	15.000
	Kloaktilslutningsbidrag	0	stk.	0	0
	Grundkøb brutto	0	m2		0
	Grundudgifter i alt				150.000
	Omkostninger				
	Byggetilladelse	2.822	m2	25	70.538
	Forsikring	1	stk	100.000	100.000
	Honorar arkitekt/ingeniør	7,00	%	25.500.300	1.785.021
	Fagtilsyn/byggeledelse	20,00	%	1.785.021	357.004
	Vinterforanstaltninger				100.000
	Trykudgifter (tegninger, porto/kopier)				1.000
	Vand/varme/el i byggeperioden	2.822	m2	50	141.075
	Geotekniker	6	stk	6.000	36.000
	Miljøundersøgelse				30.000
	Landmåler	2.822	m2	25	70.538
	Omkostninger i alt				2.691.175
	I alt excl. moms				28.341.475